



Appartement

2 pièces - Meublé - 35,86 m² - 2ème étage - Colocation non autorisée

520 € CC

réf. AN004447

ANICHE (59580)

Dispo le 26/05/25

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à la location ce bel appartement meublé et rénové, situé au deuxième étage.

Il est composé d'un séjour avec sa cuisine équipée (four, plaque de cuisson, frigo, hotte, meubles), d'une grande chambre ainsi que d'une grande salle de bain avec baignoire et un WC.

A découvrir rapidement.

Référence : AN004447 - Loyer : 500 € - Charges : 20 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 2 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 WC

Commodités

- 1 Cave(s)
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 394,46 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004447